

<u>Expenses</u>	<u>Jan</u>	<u>Feb</u>	<u>Mar</u>	<u>Apr</u>	<u>May</u>	<u>June</u>	<u>July</u>	<u>Aug</u>	<u>Sept</u>	<u>Oct</u>	<u>Nov</u>	<u>Dec</u>	<u>Total</u>
Accounting				\$ 750.00									\$ 750.00
Insurance						\$ 750.00							
Lawn/Lanscaping	\$ 275.00	\$ 275.00	\$ 275.00	\$ 275.00	\$ 275.00	\$ 275.00	\$ 275.00	\$ 275.00	\$ 275.00	\$ 275.00	\$ 275.00	\$ 275.00	\$ 3,300.00
Legal						\$ 1,200.00							\$ 1,200.00
Management	\$ 300.00	\$ 300.00	\$ 300.00	\$ 300.00	\$ 300.00	\$ 300.00	\$ 300.00	\$ 300.00	\$ 300.00	\$ 300.00	\$ 300.00	\$ 300.00	\$ 3,600.00
Maint/Repairs	\$ 100.00	\$ 100.00	\$ 100.00	\$ 100.00	\$ 100.00	\$ 100.00	\$ 100.00	\$ 100.00	\$ 100.00	\$ 100.00	\$ 100.00	\$ 100.00	\$ 1,200.00
Reserves	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 6,000.00
Snow Removal	\$ 750.00	\$ 750.00									\$ 750.00	\$ 750.00	\$ 3,000.00
Supplies/Materials							\$ 500.00						\$ 500.00
Trash	\$ 270.00	\$ 270.00	\$ 270.00	\$ 270.00	\$ 270.00	\$ 270.00	\$ 270.00	\$ 270.00	\$ 270.00	\$ 270.00	\$ 270.00	\$ 270.00	\$ 3,240.00
Utilities													
Water/Sewer	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 500.00	\$ 6,000.00
Total	\$ 2,695.00	\$ 2,695.00	\$ 1,945.00	\$ 2,695.00	\$ 1,945.00	\$ 3,895.00	\$ 2,445.00	\$ 1,945.00	\$ 1,945.00	\$ 1,945.00	\$ 2,695.00	\$ 2,695.00	\$ 28,790.00

Fee Schedule

65 E. Wilson Bridge															
46%	12,980 Sq. Ft.	\$ 1,239.70	\$ 1,239.70	\$ 894.70	\$ 1,239.70	\$ 894.70	\$ 1,791.70	\$ 1,124.70	\$ 894.70	\$ 894.70	\$ 894.70	\$ 894.70	\$ 1,239.70	\$ 1,239.70	\$ 13,243.40
67 E. Wilson Bridge															
27%	7,680 Sq. Ft.	\$ 727.65	\$ 727.65	\$ 525.15	\$ 727.65	\$ 525.15	\$ 1,051.65	\$ 660.15	\$ 525.15	\$ 525.15	\$ 525.15	\$ 525.15	\$ 727.65	\$ 727.65	\$ 7,773.30
69 E. Wilson Bridge															
27%	7,680 Sq. Ft.	\$ 727.65	\$ 727.65	\$ 525.15	\$ 727.65	\$ 525.15	\$ 1,051.65	\$ 660.15	\$ 525.15	\$ 525.15	\$ 525.15	\$ 525.15	\$ 727.65	\$ 727.65	\$ 7,773.30

Due Monthly

65 E. Wilson Bridge	\$ 1,103.58
67 E. Wilson Bridge	\$ 647.78
69 E Wilson Bridge	\$ 647.48